21 грудня 2021 року відбувся конкурс з визначення забудовника щодо участі в будівництві багатоквартирного багатоповерхового житлового будинку для забезпечення житлом працівників органів прокуратури, членів їх сімей на земельній ділянці по вулиці Велика Бердичівська, 49-а у м. Житомирі, кадастровий номер 1810136600:04:011:0022.

За результатами проведеного конкурсу переможцем визначено ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «АРТХАУС ЦЕНТР».